



DIA

Deutsche
Immobilien-Akademie
an der Universität Freiburg

Vorbereitungslehrgang zur Fachprüfung

Zertifizierte/r Immobilienverwalter/in

(IHK) gemäß §26a WEG

NEU
AB
JULI 2022!

Zertifizierte/r Immobilienverwalter/in

(IHK) gemäß §26a WEG

VORBEREITUNGSLEHRGANG ZUR FACHPRÜFUNG

Durch das Wohnungseigentumsmodernisierungsgesetz (WEG) wurde der grundsätzliche Anspruch jedes Wohnungseigentümers und jeder Wohnungseigentümerin auf Bestellung eines zertifizierten Verwalters eingeführt. Mit einer Rechtsverordnung werden bundeseinheitliche Vorgaben insbesondere für das Prüfungsverfahren und die Prüfungsgegenstände gemacht.

Mit diesem zweiteiligen Lehrgang bietet die Deutsche Immobilien-Akademie (DIA) in Kooperation mit der EBZ Akademie eine optimal strukturierte **Vorbereitung auf die Prüfung der IHK** an.

TEIL 1: SELBSTLERNPHASE/E-LEARNING

Selbstständige Erarbeitung aller prüfungsrelevanten Themen mittels bereitgestellter Videos, Tutorials, Übungen und Musterprüfungen (ca. 50 Stunden Selbstlernmaterial).

Die E-Learning-Plattform (EBZ4U) wird für 6 Monate freigeschaltet. Grundlage für die Teilnahme am zweiten Teil des Vorbereitungslehrgangs ist die intensive Bearbeitung der hier bereitgestellten Inhalte.

TEIL 2: 3-TÄGIGES KOLLOQUIUM IN FREIBURG

Unterricht mit namhaften Expertinnen und Experten aus der Immobilienwirtschaft (ca. 30 Stunden). Im Kolloquium erhalten die Teilnehmenden Möglichkeiten zum Austausch und für Rückfragen zum Prüfungsstoff der Fachprüfung.

Wir unterstützen Sie in der Prüfungsvorbereitung durch umfangreiche Übungsaufgaben über unsere Lern-App, eine Simulation der mündlichen Prüfung sowie Wiederholung und Auffrischung der wichtigsten Themen vor der IHK-Prüfung.

ZIELGRUPPE

Geschäftsführer*innen, Führungskräfte und Mitarbeiter*innen im Umfeld der Verwaltung von Wohneigentum, die bereits über umfangreiche Praxiserfahrung verfügen und eine gezielte Auffrischung, bzw. Prüfungsvorbereitung auf die anstehende IHK-Zertifizierung für Wohnungseigentumsverwalter*innen planen.

PROGRAMM/INHALTE

- Grundlagen der Immobilienwirtschaft
- Wohnungseigentumsgesetz
- Allgemeine kaufmännische Grundlagen
- Spezielle kaufmännische Grundlagen des WEG-Verwalters
- Grundbuchrecht
- Berufsrecht der Verwalter
- Technische Grundlagen
- Simulation der mündlichen Prüfung

Der Rahmenstoffplan, der der Prüfung zum/zur zertifizierten Immobilienverwalter/in (IHK) zugrunde gelegt wird, wurde Ende März 2022 veröffentlicht. Für eine erste Orientierung können Sie die thematische Gliederung des Anforderungskatalogs für die Prüfung dem Rahmenplan nach §26a WEG entnehmen: dia.de/Rahmenplan_WEG

REFERENT*INNEN, u.a.

Nico Bergerhoff

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Freiburg.

Dr. Markus Klimsch

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Arbeitsrecht, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht, Immobilien-Mediator (DIA).

Sabine Pably

Geschäftsführerin der Gebtec- Planungsbüro für Gebäudetechnik, Staufen.

Michael Zimmermann

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Immobilienkanzlei, Freiburg.

TERMINE

Das 3-tägige Kolloquium in Freiburg findet an den folgenden Terminen statt. Die Teilnahme ist in Präsenz oder virtuell per Livestream möglich.

📅 Kurs 3: 12.10. – 14.10.2022 (Mi–Fr)

📅 Kurs 4: 15.11. – 17.11.2022 (Di–Do)

📅 Kurs 5: 07.12. – 09.12.2022 (Mi–Fr)

🕒 8:30 – 17:30 Uhr

VERANSTALTUNGORT

Haus der Akademien
Eisenbahnstraße 56
79098 Freiburg

oder per Livestream über die Software Cisco Webex.

GEBÜHREN

Seminarpauschale: 630,00 € (mehrwertsteuerfrei)
(E-Learning-Plattform und 3-tägiges Kolloquium)

Eine Einzelbuchung der E-Learning-Plattform und/oder des 3-tägigen Kolloquiums unter ebz-akademie.de.

Allgemeine Geschäftsbedingungen dia.de/agb

ANSPRECHPARTNER*INNEN

Anne Glauche

☎ 0761/20755-26

✉ anne.glauche@dia.de

Thomas Bühren

☎ 0761/20755-27

✉ thomas.buehren@dia.de

EBZ Akademie:

Rhiannon Sleath

☎ 0234 9447 582

✉ r.sleath@e-b-z.de

ANMELDUNG

Ich melde mich verbindlich an zum Vorbereitungslehrgang zur Fachprüfung „**Zertifizierte/r Immobilienverwalter/in (IHK)**“.

- Kurs 3: 12.10. – 14.10.2022
- Kurs 4: 15.11. – 17.11.2022
- Kurs 5: 07.12. – 09.12.2022

Name

Geburtsdatum

Vorname

Firma

Straße

PLZ, Ort

E-Mail

Telefon-Nr.

Ich bin damit einverstanden, dass die Daten dieses Formulars in Form der elektronischen Datenverarbeitung und Teilnehmerlisten für Zwecke der Deutschen Immobilien-Akademie sowie in reduzierter Form zur Ausgabe an die Teilnehmenden meines Seminars gespeichert werden.

Datum

Unterschrift

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK!

- ✓ Erstklassige Expertise der DIA, einer bundesweit anerkannten Bildungspartnerin der Immobilienwirtschaft
- ✓ Lehrgangsinhalte basieren auf § 26a WEG
- ✓ E-Learning mit flexibler Zeiteinteilung, Prüfungssimulation und umfangreichen Trainingsmöglichkeiten mit der Lern-App
- ✓ Präsenzunterricht mit namhaften Experten und Praktikern aus der Branche inkl. Erfahrungsaustausch und Networking
- ✓ Örtliche Flexibilität durch die Option der Online-Teilnahme

JETZT ANMELDEN!



**Deutsche Immobilien-Akademie
an der Universität Freiburg GmbH**

Eisenbahnstraße 56
79098 Freiburg

Tel. 0761/20755-0 **Fax:** 0761/20755-33

E-Mail: akademie@dia.de

www.dia.de