Für den **Gemeinsamen Gutachterausschuss** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

IMMOBILIENGUTACHTER MIT ÜBERNAHME DER STELLVERTRETENDEN LEITUNG (m/w/d)

Unbefristet, Vollzeit, bis EG 11 TVöD

Die Geschäftsstelle des Gemeinsamen Gutachterausschusses bei der Stadt Calw ist zuständig für 20 Gemeinden. Zu unseren Aufgaben gehört die Erstellung von Bodenrichtwertkarten, die Erstattung von rund 100 Verkehrswertgutachten pro Jahr und die Auswertung von über 1.300 notariellen Kaufverträgen.

Das bieten wir Ihnen ...

- Attraktiver und moderner Arbeitsplatz
- Flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Zahlreiche Weiterbildungs- und Fortbildungsmöglichkeiten
- Krisensicherer Arbeitsplatz
- Vergütung bis Entgeltgruppe 11 TVöD
- Leistungsorientierte Bonuszahlung und Jahressonderzahlung
- Betriebliche Zusatzversorgung
- Zuschuss zum ÖPNV

Ihre Aufgaben ...

- Erstellung von Verkehrswertgutachten
- Auswertung notarieller Kaufverträge von bebauten und unbebauten Grundstücken
- Erstellung, Führung und Weiterentwicklung der Bodenrichtwertkarten
- Ableitung von Bodenrichtwerten sowie anderen wertermittlungsrelevanten Daten
- Mitarbeit an der Erstellung eines Grundstücksmarktberichts
- Stellvertretung der Leitung des Gemeinsamen Gutachterausschusses
- Zusammenarbeit mit Gemeinden, Ämtern und externen Akteure bei Fragestellungen zu Bodenrichtwertkarten und Grundsteuer B

Ihr Profil ...

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Immobilienbewertung/-wirtschaft, Vermessungswesen/ Geodäsie, Bauingenieurwesen, Architektur oder Vergleichbares
- Weiterbildung im Bereich Immobilienbewertung gerne auch in Verbindung mit einer Zertifizierung als Sachverständiger (DIA, HypZert, Sprengnetter, etc.)
- Kenntnisse in AKuK und ProSa der Firma Sprengnetter wünschenswert
- Praktische und theoretische Erfahrungen im Bereich der Wertermittlung, Erstellung von Bodenrichtwertkarten, Planungs-, Bau- und Bodenrecht sowie in Liegenschaftskataster und Grundbuchrecht wünschenswert
- Sichere MS-Office-Kenntnisse, Anwendung von Geoinformationssystemen
- Analytisches Denkvermögen, Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit, Flexibilität
- Gutes Durchsetzungsvermögen, hohe Belastbarkeit und selbständige Arbeitsweise

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, bewerben Sie sich gerne mit Ihren vollständigen Bewerbungsunterlagen über unser Bewerberportal.

Ihre Ansprechpartner...

Bei fachlichen Fragen:
Frau Sabrina da Silva Faria,
Leiterin Gemeinsamer Gutachterausschuss
Telefon: 07051 167-410

Zum Verfahren:
Frau Sahra Lepin,
Abteilung Personal
Telefon: 07051 167-239

CALW