PF Stadt Pforzheim | VIELFALT LEBEN

Als wirtschaftliches Zentrum der Region Nordschwarzwald zählt die Stadt Pforzheim zu den wichtigsten und gleichzeitig dynamischsten Wirtschaftsstandorten Baden-Württembergs. Als moderner, innovativer Produktions- und Dienstleistungsstandort mit rund 130.000 Einwohnern an der Pforte des Nordschwarzwalds bietet die „Goldstadt" Pforzheim ihren Einwohnern eine hohe Lebensqualität. Das Vermessungs- und Liegenschaftsamt koordiniert, realisiert und unterstützt vielfältige und komplexe Projekte im Bereich des Bodenmanagements und der Geoinformation. Außerdem ist dem Amt die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses zugeordnet.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir für das **Vermessungs- und Liegenschaftsamt** einen

BEWERTUNGSSACHVERSTÄNDIGEN FÜR DIE GESCHÄFTSSTELLE GUTACHTERAUSSCHUSS (W/M/D)

Wir bieten Ihnen eine unbefristete Vollzeitstelle. Bei Vorliegen der fachlichen und persönlichen Voraussetzungen ist eine Vergütung bis Entgeltgruppe 11 TVöD bzw. Besoldungsgruppe A 11 LBesGBW möglich.

DAS AUFGABENGEBIET

- Wertermittlungen und Erstellung von beschlussreifen Verkehrswertgutachten über unbebaute und bebaute Grundstücke, Wohnungs-/Teileigentum und über Rechte und Belastungen an Grundstücken
- Führung, Auswertung und Administration der Kaufpreissammlung
- Ermittlung der für die Wertermittlung erforderlichen Daten wie Liegenschaftszinssätze und Sachwertfaktoren, Ableitung der Bodenrichtwerte, Mitarbeit bei der Erstellung des Immobilienmarktberichts
- Auskünfte aus der Kaufpreissammlung, Beratung zu Dienstleistungen und Daten

SIE VERFÜGEN ÜBER

- ein abgeschlossenes Studium vorrangig der Fachrichtungen Architektur, Bauingenieur-, Vermessungswesen, einen gleichwertigen Studienabschluss möglichst mit Vertiefung in Immobilienwertermittlung und/oder einen sonstigen qualifizierten Abschluss mit einschlägigen Kenntnissen in der Immobilienwertermittlung
- praktische Erfahrungen in der Immobilienbewertung und Kenntnisse im Bereich der Datenanalyse sind von Vorteil
- gute MS-Office-Kenntnisse
- Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit
- Eigenverantwortung, Ergebnisorientierung, Teamorientierung, Kommunikationsfähigkeit

UNSER ANGEBOT AN SIE

- mitarbeitendenorientierte moderne Personalentwicklung mit einem breiten Angebot an Lern- und Entwicklungsmöglichkeiten für Fach- und Führungskarriere
- hervorragende Vereinbarkeit von Berufs- und Privatleben durch flexible Arbeitszeitmodelle, Mobile Arbeit (tätigkeitsabhängig), Unterstützung bei der Kinderbetreuung und einiges mehr
- vielfältige Angebote über corporate benefits sowie Angebote des betrieblichen Gesundheitsmanagements
- geförderte umweltfreundliche Mobilitätsangebote vom Job-Rad bis zum kostenlosen Deutschlandticket
- wertvolle und sinnstiftende Tätigkeiten für die Stadt und ihre Bürgerinnen und Bürger; werden Sie Teil unseres Teams und übernehmen Sie abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgaben
- gute betriebliche Altersversorgung und leistungsgerechte Bezahlung, Betriebsfest und Betriebsausflug

Begleiten Sie uns auf unserem Weg zur agilen und digitalen Stadtverwaltung. Bei Rückfragen steht Ihnen Herr Stamm unter 07231 39-2610 gerne zur Verfügung.

Zur Umsetzung der Ziele des Chancengleichheitsplans werden Frauen ausdrücklich zur Bewerbung aufgefordert. Schwerbehinderte und Gleichgestellte werden bei gleicher Eignung bevorzugt eingestellt.

Zertifikat seit 2018 audit berufundfamilie

Ihre Bewerbung richten Sie bitte entweder **online** oder **schriftlich** bis spätestens **30.10.2026** – unter Angabe der **Kennziffer 26-216** – an:

Stadt Pforzheim • Personal- und Hauptamt • 75158 Pforzheim

(Hinweis: Nach Abschluss des Verfahrens erfolgt keine Rücksendung der in Papierform eingereichten Bewerbungsunterlagen.)

Informationen zur Verarbeitung Ihrer Bewerbungsdaten finden Sie unter www.pforzheim.de/dsgvo.