



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

(Senior-) Immobiliengutachter / Sachverständiger für Immobilienbewertung (m/w/d)

Stellenbeschreibung

Du willst nicht irgendeinen Job, sondern anspruchsvolle Projekte, echte Verantwortung und ein Umfeld, in dem Qualität zählt? Du suchst eine sichere Beschäftigung in einer konjunkturunabhängigen Wachstumsbranche mit spannenden und verantwortungsvollen Aufgaben?

Dann komm' zu Schiffer & Partner Immobilienbewertung.

Wir bei Schiffer & Partner Immobilienbewertung suchen Verstärkung in der Immobilienbewertung. Wir sind ein junges Bewertungsunternehmen mit Hauptsitz in Düsseldorf (Nähe Medienhafen). Unsere Spezialisierung liegt auf der Erstellung von Bewertungen, Value-Reports und Verkehrswertgutachten für Immobilien aller Art in ganz Deutschland. Zu unseren Auftraggebern zählen Unternehmen, Investoren und Privatpersonen.

Bei uns erwarten Dich deutschlandweit spannende Bewertungsaufträge: von der Eigentumswohnung über Wohn- und Geschäftshäuser bis hin zu Industriegeländen oder Portfolios von Fondsgesellschaften.

Gemeinsam mit Dir möchten wir weiter wachsen und suchen daher zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Immobiliengutachter / Sachverständigen für Immobilienbewertung (m/w/d) mit DAkS-akkreditierter Zertifizierung am Standort Düsseldorf – in Vollzeit oder Teilzeit.

Aufgaben

Deine Aufgaben als Immobiliensachverständiger:

- Bewertung von Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Grundstücken auf Basis der einschlägigen Wertermittlungsverfahren (Ertragswertverfahren, Sachwertverfahren, Vergleichswertverfahren)
- Eigenverantwortliche Durchführung von Objektbesichtigungen und Ortsterminen
- Recherchieren, erfassen und auswerten von bewertungsrelevanten Daten
- Professionelle und souveräne Kommunikation mit Auftraggebern und Dienstleistern
- Erstellung vollständiger Valuereports und (Verkehrswert-)Gutachten mit rechnerischem und beschreibendem Teil gemäß der geltenden Verordnungen und nach unseren Standards
- Plausibilitätsprüfungen interner wie externer Gutachten sowie Anfertigung von Stellungnahmen

Schiffer & Partner Immobilienbewertung

Qualifikation

Das bringst du mit:

- Fundierte Kenntnisse für die gängigen Wertermittlungsverfahren und Erfahrung in der gesetzeskonformen Immobilienbewertung und Erstellung von Verkehrswertgutachten
- Mindestens zweijährige Berufserfahrung in der Immobilienbewertung
- Wünschenswert: Abgeschlossene Ausbildung / abgeschlossenes Studium im Bereich der Immobilienbewertung (Sprengnetter, DIA-Diplom, etc.)
- Gültige Zertifizierung bei einer nach DIN EN ISO/IEC 17024 akkreditierten Stelle (z. B. HypZert, DIA, Sprengnetter, etc.)
- Strukturierte, eigenverantwortliche Arbeitsweise und hohes Qualitätsbewusstsein
- Sicherer Umgang mit MS Office (Word, Excel) und digitalen Arbeitsumgebungen
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Eigeninitiative sowie die Lust, neue Ideen und Vorschläge einzubringen und sich im Team fachlich auszutauschen

Das wissen wir zusätzlich zu honorieren:

- Erfahrung in der Bewertung komplexer Immobilien oder Portfolios
- Bereitschaft zur Übernahme von Projektverantwortung
- Interesse an Fachveröffentlichungen und öffentlichem Auftritt als Experte
- Interesse, einen weiteren Standort aufzubauen
- Interesse, perspektivisch Partner zu werden

Benefits

Unsere Rahmenbedingungen:

- Flache Hierarchien in einem dynamischen und aufgeschlossenen Team
- Starkes Fixgehalt plus Bonus – leistungsorientiert, transparent und ohne Deckelung
- 30 Urlaubstage pro Jahr, zusätzlich frei am Geburtstag
- Große Flexibilität in Bezug auf Familienleben
- Mobiles Arbeiten (Home-Office) möglich
- Tolles Loft-Office in Düsseldorf mit flexiblen Arbeitsplätzen
- Kaffee und Wasser natürlich inklusive
- Wir arbeiten digital und in der Cloud
- E-Auto als Firmenwagen möglich (nach einem Jahr Betriebszugehörigkeit)
- iPad Pro als Arbeitswerkzeug für unterwegs
- Lenovo / HP Laptop als Arbeitswerkzeug im Büro und Home-Office
- Zugang zu Corporate Benefits
- Essenszuschuss, einfach per App nutzbar



Wenn sich das für Dich spannend anhört und Du Dich in der Rolle als Sachverständiger für Immobilienbewertung / Gutachter siehst, freuen wir uns auf Deine Bewerbung – bitte mit Angabe Deines frühestmöglichen Eintrittstermins und deiner Gehaltsvorstellung.

Wir freuen uns auf dich!