

GUTACHTERBÜRO FÜR IMMOBILIENBEWERTUNGEN, MIET- UND PACTWERTERMITTLUNG SOWIE SCHÄDEN AN GEBÄUDEN



HW Hartmut
Wessler

Dipl.-Sachverständiger (DIA an der Universität Freiburg)
für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken,
Mieten und Pachten sowie für Schäden an Gebäuden

Zertifiziert nach DIAZert (DIN EN ISO/IEC 17024)
Zugelassen zur Vorlage von Gutachten bei allen Finanzbehörden

Mitglied im b.v.s. Bundesverband öffentlich bestellter
und vereidigter sowie qualifizierter Sachverständiger e.V.



Wir erstellen für Sie

VERKEHRS-/ MARKTWERTGUTACHTEN

(auch als Kurzgutachten) für Grundstücke, Wohn- und Geschäftshäuser, denkmalgeschützte Immobilien,
landwirtschaftliche Betriebe sowie Alten-/ Pflegeheime, Hotelanlagen, Fachmarktzentren, Windkraftanlagen,
Restnutzungsdauergutachten (optimierte Abschreibung).

Wir prüfen auch gern ein Fremdgutachten für Sie auf Plausibilität.

MIET- UND PACTWERTGUTACHTEN

Ermittlung der ortsüblichen Vergleichsmieten
Ermittlung von Mietminderungsansprüchen bei Schäden
Ermittlung von angemessenen Marktmieten
bei Gewerbeimmobilien
Wirtschaftlichkeitsberechnung bei Modernisierung
von Mietobjekten

Und wenn es mal kein Gutachten sein muss
und Sie einfach nur eine Frage zu einem
Gebäudeschaden haben, dann schauen wir
uns das gerne mal für Sie an!

BIELEFELD

Wilhelmstraße 9
33602 Bielefeld
T 0521 546 797 85

MELLE

Plettenberger Straße 32
49324 Melle
T 05422 709 733 8

OSNABRÜCK

Neumarkt 1
49074 Osnabrück
T 0541 963 241 51

www.immo-gut.de

info@immo-gut.de

Immobilienprofi gesucht!

Wir suchen einen Immobilienprofi mit mehrjähriger Erfahrung im Maklergeschäft, der/die unserem Maklerservice im Gutachterbüro expansiv entwickelt und Interesse an einem Start in die Wertermittlung hat.

Basis!

Wir bekommen im Rahmen unserer Gutachterachtertätigkeit regelmäßig Immobilien zur Vermarktung angeboten.

Ihr Profil!

Sie haben als Immobilienkauffrau/-mann oder Immobilienfachwirt/-in eine mehrjährige Erfahrung im Maklergeschäft und suchen einen Job im Gutachterteam, in dem Sie Ihre Qualifikation im Maklergeschäft von der Akquise bis zur Werbung voll einbringen können und Interesse an einem Einstieg in die Wertermittlung von Immobilien suchen.

Unser Angebot!

Wir bieten Ihnen einen Job in einem kleinen Team von Immobilienspezialisten, die Sie auch im Maklergeschäft unterstützen (z. B. auch Immobilienbesichtigungen durchführen, Exposé versenden), ein Gehalt und ergänzend eine erfolgsabhängige Honorierung.

Interesse? Dann freue ich mich über eine Kontaktaufnahme von dir! Hartmut Wesseler