



Weil's um mehr als Geld geht. Deine Zukunft bei der Sparkasse Staufen-Breisach

Unsere Sparkasse ist einer der wichtigsten Finanzdienstleister vor Ort. Diesen Erfolg, den wir in Zukunft sichern und weiter ausbauen wollen, verdanken wir insbesondere unseren rund 240 qualifizierten Mitarbeitenden.

Du suchst? Wir auch!

Immobiliengutachter (m/w/d)

Was dich erwartet – neben einem tollen Team:

- Sachverständige und eigenverantwortliche Immobilienbewertung: Erstellen von Beleihungs- und Verkehrswertgutachten für gewerblich und wohnwirtschaftlich genutzte Objekte im Sachwert-, Ertragswert-, Vergleichswertverfahren nach BelWertV, inkl. Besichtigung von Beleihungsobjekten und Erstellung von Besichtigungsprotokollen einschl. Objektbilder
- Detaillierte Prüfung interner und externer Wertermittlungen und deren Plausibilisierung
- Berechnung der Werte von Erbbaurechten und Vorlasten sowie regelmäßige Sicherheitenüberprüfungen
- Beratung und Unterstützung des Vertriebs, der Marktfolge und der internen Besichtiger (m/w/d) einschl. Durchführung erforderlicher Schulungsmaßnahmen
- Prüfung und Entscheidung der Deckungsstockfähigkeit (PfandBG) und der Realkreditprivilegierung (SolvV) eines Objekts
- Die Stelle kann sowohl in Voll- als auch in Teilzeit besetzt werden.

Das bringst Du mit:

- Mindestens abgeschlossene Qualifizierung „Immobilienbewerter/in (DIA)“ mit der Bereitschaft zur Qualifizierung zum „Zertifizierten Sachverständigen (m/w/d) für Immobilienbewertung“ (nach DIN EN ISO/IEC 17024) bzw. zum „Diplom-Sachverständigen (m/w/d) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, für Mieten und Pachten“ oder zum „Zertifizierte/n Immobiliengutachter/in (DIAZert)“
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Erstellung von Markt- und Beleihungswertgutachten
- Umfassendes Fachwissen im gesamten Bereich "Immobiliengeschäft" sowie vertiefende Kenntnisse im Immobilienmarkt
- Idealerweise Kenntnisse in der LORA-Wertermittlungssoftware
- Ausgeprägte Teamfähigkeit, selbständige und kundenorientierte Arbeitsweise sowie eine hohe Kontaktfähigkeit

Interessiert? Dann bewirb dich unter Angabe deiner Gehaltsvorstellungen sowie des frühestmöglichen Eintrittstermins auf unserem [Bewerbungsportal](#). Wir freuen uns auf dich.

Warum wir? Weil...

- ✓ wir ein tolles Team sind (im Kleinen als auch im Großen)
- ✓ wir Dich bei der Einarbeitung aktiv unterstützen
- ✓ wir einen zukunftsicheren Arbeitsplatz mit einer wertschätzenden und respektvollen Unternehmenskultur bieten
- ✓ wir Freiraum geben, sich selbst und unsere Sparkasse weiterzuentwickeln
- ✓ wir auf Familien- und freizeitfreundliche Rahmenbedingungen Wert legen
- ✓ wir 32 Urlaubstage nach TVöD-S, plus 2 „Bankfeiertage“ (24.12. und 31.12.) gewähren
- ✓ wir vielseitige Möglichkeiten zu den Themen Work-Life-Balance, Gesundheit und Sport haben
- ✓ wir Jobrad, Hansefit, einen Zuschuss zum Jobticket, eine betriebliche Krankenversicherung, kostenlose Kaffeegetränke und Wasser ... und vieles mehr anbieten



Bei Fragen wende dich gerne an

Lya Sammer (Leitung Marktfolge):
lya.sammer@sparkasse-staufen-breisach.de, 07633 812-3810 oder

Armin Birmele (Leitung Unternehmensentwicklung/ Personal):
armin.birmele@sparkasse-staufen-breisach.de, 07633 812-3091

