



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

Sachverständiger für Immobilienbewertung / Immobiliengutachter in Düsseldorf (m/w/d)

Stellenbeschreibung

Sie suchen eine sichere Beschäftigung in einer konjunkturunabhängigen Wachstumsbranche mit spannenden und verantwortungsvollen Aufgaben?

Wir bei SCHIFFER Immobilienbewertung suchen Verstärkung in der Immobilienbewertung. Wir sind ein Bewertungsunternehmen mit Hauptsitz in Düsseldorf (Nähe Medienhafen). Unsere Spezialisierung liegt auf der Erstellung von Bewertungen, Value-Reports und Verkehrswertgutachten für Immobilien aller Art in ganz Deutschland. Unsere Auftraggeber sind Unternehmen, Investoren und Privatleute.

Wir haben spannende Wertermittlungsaufträge auf dem Tisch: Von der Eigentumswohnung, über das Wohn- und Geschäftshaus bis hin zum Industriegelände oder Portfolio einer Fondsgesellschaft.

Gemeinsam mit Ihnen möchten wir weiter wachsen und suchen daher zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Immobiliengutachter / Sachverständigen für Immobilienbewertung (m/w/d) (idealerweise mit HypZert- / DIAZert-Zertifizierung) am Standort Düsseldorf in Vollzeit oder Teilzeit.

Ihre Aufgaben

- Bewertung von Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie Grundstücken auf Basis der einschlägigen Wertermittlungsverfahren (Ertragswertverfahren, Sachwertverfahren, Vergleichswertverfahren)
- Eigenverantwortliche Durchführung von Objektbesichtigungen und Ortsterminen
- Recherchieren, erfassen und auswerten von bewertungsrelevanten Daten
- Professionelle und souveräne Kommunikation mit Auftraggebern und Dienstleistern
- Erstellung vollständiger Valuerports und Gutachten mit rechnerischem und beschreibendem Teil gemäß der geltenden Verordnungen und nach unseren Standards
- Plausibilitätsprüfungen interner wie externer Gutachten sowie Anfertigung von Stellungnahmen

Unsere Anforderungen

- Fundierte Kenntnisse für die gängigen Wertermittlungsverfahren und Erfahrung in der gesetzeskonformen Immobilienbewertung und Erstellung von Verkehrswertgutachten
- Idealerweise abgeschlossene Ausbildung / abgeschlossenes Studium im Bereich der Immobilienbewertung (Sprengnetter, DIA-Diplom, etc.)
- Gültige oder zeitnah erreichbare Zertifizierung bei einer nach DIN EN ISO/IEC 17024 akkreditierten Stelle (z. B. HypZert, DIA, Sprengnetter, etc.)

Schiffer Immobiliensachverständige GmbH

- Strukturierte, eigenverantwortliche Arbeitsweise und hohes Qualitätsbewusstsein
- Sicherer Umgang mit MS Office (Word, Excel) und digitalen Arbeitsumgebungen
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Eigeninitiative, neue Ideen und Vorschläge einzubringen und sich im Team fachlich auszutauschen

Das wissen wir zusätzlich zu honorieren:

- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbewertung
- Erfahrung in der Bewertung komplexer Immobilien oder Portfolios

Art der Stelle

Vollzeit, Festanstellung

Arbeitszeiten

Montag bis Freitag

Das bieten wir Ihnen

- Flache Hierarchien in einem dynamischen und aufgeschlossenen Team
- Starkes Fixgehalt plus Bonus – leistungsorientiert, transparent und ohne Deckelung
- 30 Urlaubstage pro Jahr, zusätzlich frei am Geburtstag
- Große Flexibilität in Bezug auf Familienleben
- Mobiles Arbeiten (Home-Office) möglich
- Tolles Loft-Office in Düsseldorf mit flexiblen Arbeitsplätzen
- Kaffee und Wasser natürlich inklusive
- Wir arbeiten digital und in der Cloud
- Firmenwagen möglich (nach einem Jahr Betriebszugehörigkeit)
- iPad Pro als Arbeitswerkzeug für unterwegs
- Lenovo / HP Laptop als Arbeitswerkzeug im Büro und Home-Office
- Zugang zu Corporate Benefits
- Essenszuschuss, einfach per App nutzbar

Wenn sich unser Angebot spannend für Sie anhört und Sie sich in der Rolle als Sachverständiger für Immobilienbewertung / Gutachter für Immobilien in unserem Team sehen, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittsdatums.

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen sowie Rückfragen per E-Mail an Herrn André Schiffer, erreichbar unter der Adresse andre.schiffer@schiffer.immo

Wir freuen uns auf Sie!