



 **Sparkasse
Schwäbisch Hall
Crailsheim**

Immobilien Gutachter (m/w/d) mit Schwerpunkt Marktwertermittlungen

Wir sind eine leistungsstarke, vertriebsorientierte Sparkasse mit einer Bilanzsumme von rund 4,5 Mrd. €, 543 Mitarbeiter/innen und 32 Filialen.

Wir suchen einen versierten und engagierten Immobilien Gutachter (m/w/d) mit Schwerpunkt Marktwertermittlungen, der unser Team Gutachter in Schwäbisch Hall leistungsstark ergänzt.

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Durchführung von Immobilienbesichtigungen
- Marktwertgutachten nach § 194 BauGB für Kunden
- Marktwertermittlungen/Kurzgutachten für Kunden
- Gutachterliche Stellungnahmen für Kunden
- Ansprechpartner für interne Kunden
- Bei Bedarf kreditwirtschaftliche Bewertungen nach BelWertV

Ihr Profil:

- Sie sind zertifizierter Gutachter (m/w/d) nach Hyp-Zert, DIAZert (oder vergleichbar qualifiziert)
- Sie haben mehrjährige Erfahrung in der Immobilienbewertung nach ImmoWertV und idealerweise zusätzlich auch Kenntnisse in der Beleihungswertermittlung nach BelWertV. Ein sicherer Umgang mit der Bewertungssoftware LORA 3.0 ist darüber hinaus wünschenswert.
- Sie verfügen über fundierte Kenntnisse des regionalen Immobilienmarktes
- Sie besitzen ein gutes Urteilsvermögen gepaart mit Kommunikationsstärke, guten analytischen Fähigkeiten und einem ausgeprägten Qualitätsbewusstsein
- Sie sind eine engagierte, motivierte und belastbare Persönlichkeit mit einer strukturierten Arbeitsweise und einem eigenverantwortlichen und teamorientierten Arbeitsstil

- Sie sind zeitlich flexibel und im Besitz des Führerscheins der Klasse B

Unser Angebot:

- Einen modernen, attraktiven, sicheren und vielseitigen Arbeitsplatz in einem positiven Arbeitsumfeld
- Flexible Arbeitszeitregelungen und die Möglichkeit in Teilen im Home-Office zu arbeiten
- Eine leistungsgerechte und attraktive Vergütung nach TVöD-S, abhängig von Ihrer Qualifikation und Erfahrung
- Tariflich zugesicherte 32 Urlaubstage, sowie Freistellung von der Arbeit am 24.12 und 31.12.
- Gute Sozialleistungen wie bspw. eine betriebliche Altersvorsorge und Raum für Ihre individuelle Weiterentwicklung

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen online über www.sparkassesha.de/karriere unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung zu.

Für ausführliche Informationen nimmt sich unser Gruppenleiter Gutachter, Marc Wurzinger (0791 754 794) gerne Zeit für Sie.

www.sparkasse-sha.de