



»Wir lieben Freiburg, weil...«

...es ganz schön bunt ist. Auch als Arbeitgeberin. Deshalb freuen wir uns auf Bewerbungen (a)ller, die für ihr Thema brennen und uns und unsere Stadt weiterbringen wollen. Menschen mit unterschiedlicher Herkunft, Geschlecht, geschlechtlicher Identität, Alter, Hautfarbe, Religion, sexueller Orientierung oder Behinderung sind bei uns willkommen. Vielfalt – dafür stehen wir. Und das (a) im Jobtitel.

Die Stadt Freiburg sucht Sie für das **Vermessungsamt** als

Vermessungsingenieurin, Architektin, Bauingenieurin, Immobilienwirtin (a) in der Geschäftsstelle Gutachterausschuss

Das wird Ihnen Spaß machen

- > Im Rahmen der Grundsteuerreform 2025 werden erstmalig flächendeckende Bodenrichtwerte für das gesamte Stadtgebiet ermittelt. Dafür analysieren Sie gewerbliche Mieten
- > Sie ermitteln Baukosten und Bodenwerte von Spezialimmobilien (z.B. Sportanlagen oder Gesundheitsimmobilien) sowie die wertrelevanten Geschossflächenzahlen
- > Sie erstellen Handlungsleitfäden und kümmern sich um den internen und externen Wissenstransfer
- > Sie übernehmen die Ableitung von Bodenrichtwerten für Rohbau- und Bauerwartungsland
- > Sie sind Teil einer selbstständig arbeitenden und forschenden Arbeitsgruppe. Ihre erarbeiteten Ergebnisse stellen Sie dem Gutachterausschuss in regelmäßigen Abständen vor

Das bringen Sie mit

- > Sie sind fachlich qualifiziert durch ein abgeschlossenes Studium im Bereich
 - o Vermessungswesen, Geodäsie, Geoinformatik oder
 - o Architektur, Bauingenieurwesen oder
 - o Immobilienwirtschaft/Real Estate oder
 - o Wirtschaftswissenschaften mit Erfahrung in der Baukostenkalkulation
- > Idealerweise bringen Sie vertiefte Kenntnisse und praktische Erfahrungen in der Immobilienwertermittlung, im Mietrecht, Bau- und Planungsrecht, Kenntnisse in den statistischen Auswertungsverfahren sowie in mathematisch-wissenschaftlichen Untersuchungsmethoden mit
- > Sie überzeugen durch Ihr Organisationstalent, analytische Fähigkeiten, Ihre Offenheit gegenüber neuen Techniken sowie Ihre Kommunikations- und Teamfähigkeit

Wir bieten

- > Ein bis 31.12.2026 befristetes Beschäftigungsverhältnis in Teilzeit 50% (19,5 Stunden/Woche) mit Bezahlung bis Entgeltgruppe 11 TVöD – je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen
- > Eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit großem Handlungsspielraum in einem engagierten Team verbunden mit attraktiven Arbeitgeberangeboten wie betriebliches Gesundheitsmanagement, flexible Arbeitszeiten, ein hoher Zuschuss zum Job-/Deutschlandticket und Hansefit

Weitere Informationen erhalten Sie bei Frau Schonefeld, 0761/201-4270.

Bewerben Sie sich [hier](#) online bis 05.11.2023 (Kennziffer E6720).

Informieren & bewerben Sie sich online auf:

wirliebenfreiburg.de

Freiburg 
DIE ARBEITGEBERIN