

Trainee-Programm zum Immobilienfachverständigen (w/m/d)



Sprenker & Röder
IMMOBILIEN
seit 1951

Sprenker & Röder Immobilien ist seit 1951 am regionalen und überregionalen Immobilienmarkt tätig. Neben der Immobilienberatung und der Immobilienvermittlung stellt die Immobilienbewertung eine weitere und wichtige Säule der Unternehmensgruppe dar. Täglich erstellen wir Wertgutachten vom klassischen Verkehrswertgutachten bis hin zur komplexen Portfoliobewertung im Wohn-, Gewerbe- und Spezialimmobilienbereich sowie im Auftrag für Gericht.

Unsere jahrelange Erfahrung im Bereich der Immobilienbewertung möchten wir weiter ausbauen und weitergeben. Deshalb suchen wir **zum 01.02.2022** und für 2 Jahre einen **Trainee zum Immobilienfachverständigen (w/m/d)**.

Ablauf des Trainee-Programmes

- Zu Beginn werden Sie an das Geschäftsfeld der Immobilienbewertung herangeführt und unterstützen die Kolleginnen und Kollegen im Team durch Zuarbeit
- Schnell entwickeln Sie ein Verständnis für die Bewertungstheorie und können erste Teilaufgaben selbstständig umsetzen
- Zusätzlich unterstützen wir Sie mit einer Weiterbildung zum Immobilienbewerter und auch zum diplomierten Sachverständigen, durchgeführt an der Deutschen Immobilien Akademie (DIA) in Freiburg
- Anschließend führen Sie die entsprechenden Aufgaben komplett eigenständig durch

Aufgaben bei einer Immobilienbewertung

- Erstellung von Verkehrswert- & Mietwertgutachten von Wohn- & Gewerbeimmobilien in Form von Einzelbewertungen
- Erarbeiten von Markt- und Standortanalysen sowie ggfs. Durchführung eigenständiger Objektbegehungen
- Erstellen eigener Szenario- und Prognoserechnungen
- Ermittlung von Erlöserwartungen und Kaufpreisbeurteilungen
- Plausibilisieren von Gutachten und Sachstandsberichten
- Mitarbeit bei bundesweiten Portfoliobewertungen



Trainee-Programm zum Immobilienfachverständigen (w/m/d)



Sprenker & Röder
IMMOBILIEN
seit 1951

Ihr Profil

- Abgeschlossenes Studium oder eine kaufmännische Ausbildung (wünschenswert mit Immobilienbezug oder aus der Finanzbranche)
- Wirtschaftliches, technisches und rechtliches Immobilienwissen von Vorteil
- Teamfähigkeit, Eigeninitiative und gute Selbstorganisation
- Motivation und die Bereitschaft, Neues zu lernen

Wir bieten Ihnen

- Ein sehr abwechslungsreiches und spannendes Tätigkeitsfeld
- Attraktive und leistungsbezogene Vergütung
- Einen klaren Karriereweg und weitere Fortbildungsmöglichkeiten
- Ein professionelles Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien
- Einen sicheren und langfristigen Arbeitgeber
- Eigenverantwortliches Handeln und Organisieren

Finden Sie sich in diesem Profil wieder?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter Angaben Ihres nächstmöglichen Eintrittstermins an: karriere@sprenker-roeder.de

