

Kontakt

Erste Hausverwaltung GmbH
Herr Justus Mentzel
justus.mentzel@erste-hausverwaltung.de
Machabäerstraße 28
50668 Köln
www.erste-hausverwaltung.de



Die Erste Hausverwaltung sucht Objektbetreuer:in (m/w/d) im Großraum Rhein-Ruhr (Köln / Düsseldorf und Umgebung) in Voll- und Teilzeit

Wir sind die Erste Hausverwaltung: Transparent, proaktiv, nah. Mit dem Ziel, technologiegestützt und mit modernen Arbeitsweisen die Immobilienverwaltungs-Branche zu modernisieren und dadurch das Leben für Mieter, Eigentümer und Verwalter angenehmer zu machen, agieren wir im Raum Rhein-Ruhr.

Was wir in Ihnen suchen:

Wir suchen engagierte Objektbetreuungskräfte im Raum Rhein-Ruhr (vor allem Köln/Düsseldorf und Umland), die Interesse an einem modernen und vor allem wertschätzenden Immobilienverwaltungs-Unternehmen haben. Im Einzelnen freuen wir uns besonders über:

- Mehrjährige Arbeitserfahrung in der Wohnimmobilienverwaltung oder artverwandten Tätigkeiten mit Fokus auf die Betreuung von Eigentümern und Mietern
- Abgeschlossene, kaufmännische Grundausbildung bspw. zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbar (gerne auch aus verwandten Branchenfeldern)
- Eigenverantwortliches Arbeiten, gute Selbstorganisation und hohe Kommunikationsfähigkeit
- Sichere Anwendungskenntnisse mit MS Office, ggf. auch mit WOWIPOINT oder casavi
- Sicheres, respektvolles und vertrauenserweckendes Auftreten im Umgang mit Kunden

Was in Ihren Aufgabenbereich fallen würde:

- Eigenverantwortliche Verwaltung eines Bestandes im Bereich WEG- und Mietverwaltung
- Begleitung bzw. Leitung von WEG-Versammlungen und Durchsetzung von Beschlüssen
- Planung, Kontrolle und Abnahme von Wartungs- und Sanierungsarbeiten
- Abwicklung von Versicherungsschäden und Überwachung von Handwerkerterminen
- Durchführung von sowie Konsultation bei Ortsterminen mit Sachverständigen
- Mitarbeit bei Erstellung der WEG-Jahresabrechnungen bzw. Nebenkostenabrechnungen

Was wir Ihnen anbieten möchten:

- Unbefristeter Arbeitsplatz mit überdurchschnittlichem Gehalt
- Ein wertschätzendes Arbeitsumfeld mit flachen Hierarchien
- Flexibilität für Arbeit aus dem Homeoffice
- Flexible Möglichkeiten für Teilzeit- und Gleitzeitmodelle
- Sekretariat und Buchhaltungsteam halten Ihnen den Rücken frei
- Weiterentwicklungsperspektiven wie z.B. zur Teamleitung
- Moderne, arbeitserleichternde Software und Arbeitsmittel
- Weiterbildungsangebote nach Ihren Wünschen

Wir suchen für vor allem für unsere Standorte in Köln und Düsseldorf. Neben unseren Hauptstandorten sind wir auch in der breiteren Region Rhein-Ruhr aktiv und wachsen kontinuierlich. Auch, wenn die Arbeit primär „vor Ort“ stattfindet, ist regelmäßige Arbeit aus dem Homeoffice sicherlich denkbar.