

6. Norddeutscher Sachverständigentag

am 24. Februar 2022

Wir laden Sie herzlich ein zum 6. Norddeutschen Immobilien-sachverständigentag nach Hamburg!

Nach den gelungenen Veranstaltungen der letzten Jahre freuen wir uns, diese gemeinsame Fachtagung von IVD Nord e.V., der Deutschen Immobilien-Akademie (DIA) Freiburg und dem Alumni Immo Freiburg (AIF) 2022 wieder durchführen zu können.

Unser Tagungsprogramm bietet viele aktuelle und relevante Themen der Immobilienbewertung. Dazu konnten wir namhafte Dozenten und Dozentinnen gewinnen, die Ihre Vorträge praxisnah und wissenschaftlich fundiert präsentieren. Nach einem gemeinsamen Veranstaltungsteil am Vormittag stehen nachmittags parallel laufende Foren mit interaktiver Beteiligungsmöglichkeit auf dem Programm.

Sollte zum Veranstaltungstermin eine Vor-Ort-Durchführung nicht möglich sein, besteht ein Rücktrittsrecht oder ggf. die Möglichkeit der virtuellen Teilnahme. Angemeldete Teilnehmer*innen erhalten rechtzeitig entsprechende Informationen zur aktuellen Situation.

Nutzen Sie die Gelegenheit, sich fachlich wie persönlich auf dem Laufenden zu halten und sich auszutauschen.

Wir freuen uns darauf, Sie zu einer erfolgreichen Veranstaltung im Lindner Hotel Am Michel in Hamburg begrüßen zu dürfen!

Anika Schönfeldt-Schulz, Vorsitzende IVD-Nord

Peter-Georg Wagner, Geschäftsführer IVD-Nord

Peter Graf, Geschäftsführer DIA

VERANSTALTUNGSORT

Lindner Hotel Am Michel
Neanderstraße 20, 20459 Hamburg

TAGUNGSGEBÜHR

340,00 € (mehrwertsteuerfrei)

Vergünstigte Gebühr für AIF-/IVD- Mitglieder und zertifizierte Gutachter/Sachverständige DIAZert / HypZert!

290,00 € (mehrwertsteuerfrei)

Buchen Sie Ihr Hotelzimmer im Lindner Hotel Am Michel. Informationen zu aktuellen Tagespreisen finden Sie unter: www.lindner.de.

TAGUNGSPROGRAMM



9.00 – 09.30 Uhr

Eröffnung des Sachverständigentages durch die Vorsitzende des IVD Nord, Anika Schönfeldt-Schulz, IVD Nord-Geschäftsführer Peter-Georg Wagner und DIA-Geschäftsführer Peter Graf.

09.30 – 11.00 Uhr

Ausübung von kommunalen Vorkaufsrechten – Rechtmäßiges Vorgehen oder unsachgemäße Marktbeeinflussung

Dozent: Dr. Carl Christian Voscherau

11.00 – 11.15 Uhr: PAUSE

11.15 – 12.45 Uhr

Wertrelevanz von Klimaschäden und Klimaschutz – Gibt es Anpassungsnotwendigkeiten bei der Wertermittlung?

Dozent: Prof. Dr. Marco Wölfle

12.45 – 14.00 Uhr: GEMEINSAMES MITTAGESSEN IM HOTEL

(in der Tagungsgebühr enthalten)

14.00 – 15.30 Uhr

FORUM 1

Bewertung von Photovoltaik- und Solarthermieanlagen auf Gebäuden

Dozent: Martin Homes

FORUM 2

Irrtümer und Missverständnisse in der Immobilienbewertung

Dozent: Hauke Kruse

15.30 – 15.45 Uhr: PAUSE

15.45 – 17.15 Uhr

FORUM 3

Umsetzung der ImmoWertV 2021 – Neues aus dem Gutachterausschuss Hamburg

Dozenten: Anke Lüders / Volker Junge & das Team des GAA Hamburg

FORUM 4

Umsetzung der ImmoWertV 2021 – Strategie der niedersächsischen Gutachterausschüsse

Dozent: Martin Homes

17.15 UHR: ENDE DER VERANSTALTUNG

Hinweis: Während der Veranstaltung werden Foto- und/oder Filmaufnahmen gemacht, die potentiell für Zwecke der Veranstaltungsberichterstattung und Öffentlichkeitsarbeit in verschiedenen Medien veröffentlicht werden.



IHRE DOZENT*INNEN

Martin Homes

Dipl.-Ing., Vermessungsdirektor, Vorsitzender des Gutachterausschusses für Grundstückswerte Aurich und Dezernatsleiter Wertermittlung im Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen, Aurich.

Volker Junge

Dipl.-Ing., Leiter des Fachbereichs Marktinformation in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte in Hamburg, Mitglied des Arbeitskreises der Oberen Gutachterausschüsse, Zentralen Geschäftsstellen und Gutachterausschüsse in der Bundesrepublik Deutschland (AK OGA), des Arbeitskreises Wertermittlung des Deutschen Städtetages und weiterer Expertengruppen zur Wertermittlung auf Länderebene.

Hauke Kruse

Dipl.-Kfm., Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, für Mieten und Pachten, öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger, Hamburg.

Anke Lüders

Dipl.-Sachverständige (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, für Mieten und Pachten, Vorsitzende des Gutachterausschusses für Grundstückswerte, Hamburg.

Dr. Carl Christian Voscherau

Fachanwält für Bau- und Architektenrecht, Miet- und Wohnungseigentumsrecht in der Kanzlei Breiholdt Voscherau Immobilienanwälte. Spezialisiert auf privates/öffentliches Baurecht, Architektenrecht, Bauträgerrecht, Wohnungseigentumsrecht, Grundstücksecht und Gesellschaftsrecht, Hamburg.

Prof. Dr. Marco Wölfle

Professor für Finanz- und Immobilienwirtschaft, Inhaber des Lehrstuhls für Angewandte Statistik und Volkswirtschaftslehre an der Steinbeis-Hochschule Berlin, wissenschaftlicher Leiter des Center for Real Estate Studies (CRES), Freiburg.